

Center for Teknik og Miljø

Mørdrupvej 15,
3060 Espergærde.
tmk@helsingor.dk



24. november 2015

Kommentarer til forslag til planstrategi 2015 for Helsingør kommune

Nordsjællands Landboforening har som interesseorganisation for landbrugere og landboere i Nordsjælland læst det fremlagte forslag til en ny planstrategi for Helsingør kommune og sender her vores kommentarer.

Hvor blev landzonen og det åbne land af?

Nordsjællands Landboforening tilslutter sig byrådets mål om at være Nordsjællands mest eftertragtede bosætningskommune, vi anerkender målet om flere lokale arbejdspladser og kan derfor også bakke op om de fire valgte temaer. Vores generelle opfattelse er dog, at Helsingør kommune har langt flere strenge at slå på end forslaget omfatter. Derfor undrer det os også, at der alene er fokus på udvikling i byzonen. Vi efterlades med et indtryk af, at landzonen og det åbne land er "glemt" i forslaget. Dette til trods for at landbrugsarealet udgør ca. 32 % af kommunens areal og at der også i landzonen bl.a. ligger et erhvervs- og turismepotentiale, som kan bidrage til kommunens attraktivitet.

Taget i betragtning at det fremlagte strategiforslag dækker de næste 12 år og lægger op til en fuld revision af kommuneplanen i 2017, mener vi, at forslaget bør omfatte hele kommunen.

Landzonen og det åbne land er vigtig for Helsingør

Det glæder Nordsjællands Landboforening at byrådet har fokus på at gøre kommunen til en attraktiv erhvervskommune. Samarbejde og dialog nævnes som værktøjer der kan udvikle og forbedre forholdene for både det spirende og eksisterende erhvervsliv og det kan vi kun tilslutte os, men det er slående at der ikke er fokus på erhvervslivet uden for byerne.

Erhvervsudvikling i det åbne land kan bl.a. finde sted i overflødiggjorte landbrugsbygninger og dække over mange typer af erhverv, som vil opretholde liv i landområderne, skabe arbejdspladser og tiltrække ressourcestærke, innovative og entreprenante borgere.

Det eksisterende landbrug i Helsingør skal naturligvis fortsat kunne udvikle sig tidsvarende til gavn for lokale arbejdspladser, lokal fødevarerproduktion, opretholdelsen af en varieret natur med opdyrket agerland, hegn og krat mm.

Dertil kommer de rekreative og sundhedsfremmende oplevelser, som bl.a. ridesporten bidrager med uden for byzonen.

I Nordsjælland er der generelt et ønske om at udvikle turismeerhvervet. Også her spiller det åbne land en vigtig rolle, ikke blot med de gratis visuelle og sansemæssige oplevelser, der følger med at kunne færdes gennem både op- og uopdyrkede landskaber men også erhvervsmæssigt. Igen er det de overflødiggjorte landbrugsbygninger, som kan danne rammen om hyggelige og "autentiske" overnatningssteder.

Byrådet har derfor en vigtig opgave i at sikre at de rette rammebetingelser er til stede også for denne udvikling uden for bygrænsen. Arbejdet og hensigten skal være synlig i planstrategien og i den daglige administration og sagsbehandling.

Et enestående sted

Nærheden til naturen er en force for Helsingør kommune, som det også er bemærket i forslaget. I en hver planlægningsindsats, herunder det grønne Danmarkskort, for det åbne land og privatejede naturarealer, anbefaler vi, at man tidligt i processen indgår i dialog med de private lodsejere. Derved kan man bringe lokal viden i spil til fordel for de bedste løsninger. Samtidig er tidlig involvering altid fordrende for et godt og inspirerende samarbejde.

Bæredygtig udvikling og øget CO₂ reduktion

Agenda 21 strategien er tænkt ind i planstrategien, hvilket giver god mening. For at tilskynde til bæredygtig udvikling og en øget CO₂ reduktion opfordrer Nordsjællands Landboforening byrådet til at tænke i lokal bioenergi. Bl.a. er halm en ressource, som produceres lokalt og som med fordel kan anvendes til lokal energiproduktion i større eller mindre skala.

Pt. findes der statslige støtteordninger "VE til proces" som giver støtte til virksomheder, der konverterer deres procesvarme fra fossil energi til vedvarende energikilder.

Nordsjællands Landboforening stiller gerne op til drøftelser om landzonens muligheder i Helsingør.

Med venlig hilsen



Herdis Lindegaard Jespersen, formand



Søren Hansen, næstformand