

Økonomiske påvirkninger

Det grønne Danmarks kort
Økologiske forbindelser

Niels Eghøj Nielsen

oktober 2019

Agrovi

Den bedste løsning på jorden

Hvad påvirkes ?

1. Anvendelsen af privatejet jord
2. Værdiansættelsen af fast ejendom
3. Ejendoms vurderingen

Hvad påvirkes ? I

Produktions landbrug

80 ha a 150.000 kr./ha = 12.000.000 kr.

72 ha a 150.000 kr./ha = 10.800.000 kr.

8 ha a 70.000 kr./ha = 600.000 kr.

I alt 11.400.000 kr.

Tab 5 % 600.000 kr.

Hvad påvirkes ? II

Produktions landbrug

80 ha a 150.000 kr./ha = 12.000.000 kr.

50 ha a 150.000 kr./ha = 7.500.000 kr.

30ha a 70.000 kr./ ha = 2.100.000 kr.

I alt 9.600.000 kr.

Tab 20% 2.400.000 kr.

Hvad påvirkes ?

Den offentlige vurdering

Der sker ikke noget foreløbigt



Afslutning

Der bliver efterspørgsels på landbrugs jord ,også din jord en dag.

Hvad vil du have for jorden ?
til

- Grønne Danmarks kort
- Økologiske forbindelser
- Pesticid frie arealer
- Skovrejsning
- BorringsNære Beskyttelses Områder

Efterskrift

I forbindelse med de stillede spørgsmål og informationer omkring indlægget, skal det bemærkes at man må forvente at kreditgivere i nogle tilfælde vil kræve at erstatningen bliver brugt til indfrielse af lån i ejendommen.

Agrovit

The logo for Agrovit features the brand name in a bold, green, sans-serif typeface. A stylized green sprout with two leaves is positioned above the final 't'.

Den bedste løsning på jorden